



**Сообщение о существенном факте
о раскрытии эмитентом ежеквартального отчета**

| <i>1. Общие сведения</i> | |
|---|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент ТКБ-3» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ООО «Ипотечный агент ТКБ-3» |
| 1.3. Место нахождения (адрес) эмитента | Российская Федерация, 125171, город Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 22 |
| 1.4. ОГРН эмитента | 5147746417132 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7743948020 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 00335-R |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36954 http://tkb-3.ru/ |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение | 15.05.2019 |

| <i>2. Содержание сообщения</i> | |
|--|--|
| 2.1. Вид документа, раскрытого эмитентом, и отчетный период, за который он составлен: ежеквартальный отчет за период I кв. 2019 г. | |
| 2.2. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст ежеквартального отчета эмитента: http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36954 ; http://tkb-3.ru | |
| 2.3. Дата опубликования текста ежеквартального отчета эмитента на странице в сети Интернет: 15.05.2019. | |
| 2.4. Копия ежеквартального отчета предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление копии. | |

| <i>3. Подпись</i> | |
|--|--|
| <p>3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент ТКБ-3» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 13 января 2015 г.</p> |  Ю.С. Песу |
| <p>3.2. Дата « 15 » 05 2019 г.</p> | (подпись) М.П.  |